

A LOUER

Charges comprises



Maison

Charges : euros

- 3 Chambre(s)
- Surface : 150 m2
- Disponibilité : 26/07/2019
- Référence : 1908_Maison_Bridel_0719
- Nombre d'étage(s) : 1
- Année de construction : 1972

indice énergétique : **G**indice isolation : **G**

Caractéristiques

- Cuisine équipée
- Cuisine indépendante
- Séjour double
- Sdb
- 2 Salles de douches
- Nombre d'étage(s) : 1
- Renové
- Hall d'entrée
- Parlophone
- Cave
- An. construction : 1972
- Buanderie
- Balcon
- Jardin
- Terrasse
- 1 Garage
- 2 Parking souterrain
- 2 Parking ouvert

BRIDEL

Loyer : 3.250 euros

Charges comprises

A LOUER



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<http://www.fmi.lu>

info@fmi.lu

A LOUER

Charges comprises

Maison non meublée avec 3 Chambres, 3 Salles de bain, 1 Grand garage, 1 Terrasse, 1 Balcon et 1 Jardin à louer à Bridel. La maison libre de trois côtés a été entièrement rénovée.

Unfurnished fully renovated one side attached house with 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, 1 Terrace, 1 Balcony and 1 garden to rent in Bridel.

La maison est composée de :

- Un Hall d'entrée
- Un salon salle à manger
- Trois salles de bain
- Trois chambres
- Une cuisine équipée séparée
- Une terrasse côté arrière
- Un grand garage
- Une buanderie
- Un jardin
- Un balcon

The house has :

- One entry hall
- One dining and living room
- Three bathrooms
- Three bedrooms
- One separated equipped kitchen
- One large terrace facing the south side
- One large garage
- One laundry room
- One garden
- One balcony

Vous voulez en savoir plus ? Voici quelques informations supplémentaires :

Le hall d'entrée :

Le spacieux hall d'entrée donne accès aux deux étages et à la cuisine.

Le séjour/salle à manger :

Cette pièce possède une grande fenêtre double-vitrage avec une vue magnifique sur le jardin.

Le sol est carrelé.

La cuisine séparée :

Elle est entièrement équipée. Vous aurez à votre disposition : une hotte, une plaque de cuisson vitrocéramique, un lave-linge, un four et de nombreux rangements.

Le sol est en carrelage

La salle de douche :

**FMI**

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<http://www.fmi.lu>info@fmi.lu

A LOUER

Charges comprises

Elle est entièrement carrelée et possède une douche, un lavabo un miroir, un WC et une fenêtre.

Les chambres à coucher

Les trois chambres sont situées au premier étage.

La chambre 1 :

Cette chambre parentale avec salle de bain privative dispose d'un accès sur le balcon.

Depuis cette chambre vous avez une magnifique vue sur le jardin.

La chambre 2 :

Cette chambre d'un plus petit volume a également un accès au balcon avec une vue magnifique sur le jardin.

Le sol est en parquet stratifié.

La chambre 3 :

En continuant le couloir une troisième chambre d'un plus petit volume avec une vue magnifique sur le jardin.

Le sol est en parquet stratifié.

La salle de douche :

La salle de bain est entièrement carrelée. Elle possède une douche, un lavabo, un miroir, un WC et une fenêtre.

Le garage :

Le garage, d'un beau volume est équipé avec une porte électrique. Une porte intérieure donne un accès direct dans la maison.

Les fenêtres de la maison sont en double vitrage avec châssis PVC.

Le jardin avant et arrière à l'arrière n'est pas entièrement clôturé.

Accès voitures :

Kirchberg – 10,4 km (20 minutes)

Luxembourg-Gare – 17,5 km (21 minutes)

Cloche d'Or – 17,3 km (22 minutes)

Beggen – 7 km (10 minutes)

Esch-sur-Alzette – 24 km (35 minutes)

Infos pratiques :

Maison non-fumeur (Vous disposez d'un jardin, d'une terrasse et d'un balcon)

Les animaux ne sont pas autorisés

Garantie locative : 3 mois de loyer

Durée de location minimum : 1 an

Commission d'agence : 1 mois de loyer + 17% de TVA

Notre avis :

La maison se situe dans un quartier résidentiel calme et proche de la ville de Luxembourg.

BRIDEL

Loyer : 3.250 euros

A LOUER

Charges comprises

Magnifique maison avec de beaux espaces.

Un jardin avec terrasse vous permettra d'apprécier les belles journées en toute quiétude.

La commune de Bridel vous offre toutes les commodités nécessaires.



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<http://www.fmi.lu>

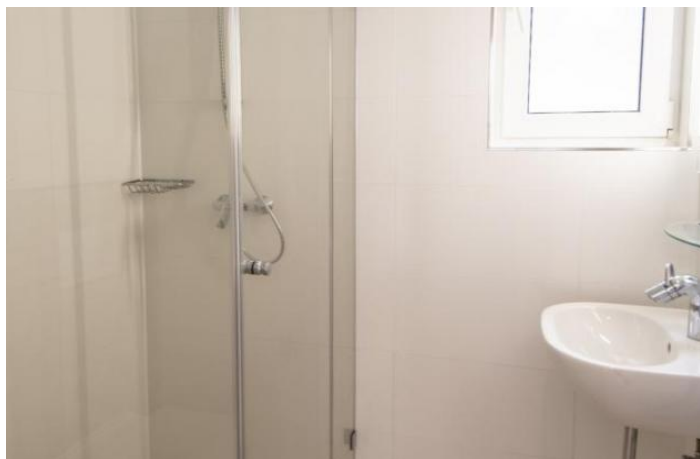
info@fmi.lu

BRIDEL

Loyer : 3.250 euros

Charges comprises

A LOUER



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<http://www.fmi.lu>

info@fmi.lu